

N.: 2444/2004

Data Sottoscrizione:
15/10/2004

Data Esecutività: 15/10/2004

Comune di Carpi



Determinazione
Dirigenziale

A3 Patrimonio

Immobile comunale in Carpi, via Lenin n° 133, 135, nuova sede del Centro per l'impiego di Carpi-
Accordo con la provincia di Modena per l'utilizzo gratuito.

- Determinazione senza impegno -

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamata la D.G. n.256 del 04-12-2003, esecutiva il 15-12-2003, di approvazione progetto definitivo A3 n.12/03 di ristrutturazione interna e costruzione di impianto ascensore in porzione d'immobile comunale sito in Via Lenin da destinare a Centro per l'impiego.

Dato atto:

- che tale immobile risulta attualmente censito al catasto fabbricati al foglio 135 col mappale 120 sub 6 vani 5 cat.A/10 e sub 15 vani 6,5 cat A/10 Via Lenin n° 133/135.

- che tale immobile è costituito da un corpo di fabbrica esagonale che si sviluppa su un piano rialzato e un primo piano di complessivi mq 233 lordi e facente parte di un più ampio complesso immobiliare di altra proprietà.

- che tale immobile è censito all'inventario immobiliare del Comune tra i beni patrimoniali non disponibili -modello B- U.C.169 - posizione 23 zona 4;

Visto il verbale di consistenza e accertamento dei locali utilizzati come sede per il Centro per l'impiego di Carpi, redatto in data 17-09-2004 dalla Provincia di Modena (agli atti del prot. gen.le 39695 del 27-09-2004) (in allegato A);

Vista la richiesta della Provincia di Modena in data 09-09-2004 (agli atti del prot. gen.le 37815 del 14-09-2004) in allegato B), con la quale si propone uno schema contrattuale per l'utilizzo gratuito dei locali sede del Centro per l'impiego di Carpi e se ne richiede la restituzione per accettazione;

Visto l'estratto di mappa in allegato C), ove l'immobile è evidenziato nella citata particella 120;

Ritenuto opportuno aderire alla richiesta citata, in quanto lo schema non pregiudica la possibilità di modificazioni successive a seguito di accordi diversi e al fine di giungere alla regolarizzazione del rapporto contrattuale con l'utilizzatore dell'immobile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Richiamato il regolamento comunale sui contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 18-1-1993, integrata con la n.37 del 25-2-1993, esecutiva il 24-3-1993 (in vigore dall'1-4-93);

Richiamato il regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 122 del 20-06-1996 esecutiva il 16-7-1996 (in vigore

dall'1-8-96);

Visto il D. Lgs 469/97 e s.m. (conferimento alle Regioni e agli Enti locali delle funzioni e compiti in materia di mercato del lavoro) con il quale è stata attribuita alle Provincie la competenza in materia di collocamento;

Dato atto che, come previsto al comma 2 art. 4 del citato D. Lgs 469/97, ai Centri per l'Impiego è applicabile la normativa di cui all'art. 3 della legge n° 56 del 1987 e s.m. ("i Comuni ove hanno sede le sezioni circoscrizionali, i recapiti periodici e le sezioni decentrate sono tenuti a fornire i locali necessari per il funzionamento...");

Vista la L.R. 27-7-1998 n° 25 che, all'art. 4, attribuisce alle Provincie le funzioni di programmazione e gestione del sistema integrato dei servizi per il lavoro conferite dalla Regione ai sensi del comma 1 art. 2 citato D. Lgs 469/97;

Richiamata la seguente normativa:

- D. Lgs 18-8-2000 n.267, art.107 e seguenti.
- legge 7-8-1990 n.241.

DISPONE

Di approvare lo schema contrattuale proposto dalla Provincia, con le integrazioni e precisazioni che si ritengono necessarie nel caso specifico, come evidenziate nell'allegato D):

Di trasmettere tale schema, debitamente sottoscritto in segno di accettazione, alla Provincia di Modena, al fine del prosieguo dell'iter;

15/10/2004



Il Dirigente del Settore
(Dott. Norberto Carboni)
Norberto Carboni

allegato A, allegato B, allegato C, allegato D.